



新野工業用地候補地

静岡県御前崎市 ⚡ 電気料金の補助(F補助金)の対象地域

セールスポイント

- ▶ 御前崎港からは、外貿定期コンテナ航路、国内フィーダー航路が就航しており、世界各地と繋がっています。
- ▶ 静岡空港まで約40分、東名相良牧之原ICまで約20分、御前崎港まで約30分と陸、海、空のネットワークへのアクセスが整っています。
- ▶ オーダーメイド方式により造成します。
- ▶ 候補地は、このほかにもあります。



所在地 御前崎市新野東地内

用地概要

事業主体	御前崎市
団地面積	約110,000m ² (候補地区域)
平地面積	約42,000m ² (有効宅面)
現況	未造成(山林・農地ほか)
分譲価格	未定
用途地域	—
建蔽率/容積率	—
電力	特別高圧:77kV(1.2km) ※要負担金
ガス	LPガス
用水	上水道:市と要協議
排水	敷地内浄化処理後河川
地質	相良層群
地耐力	調査未実施
情報インフラ	CATVケーブルインターネット
労働力	—
その他	オーダーメイド方式による造成 標高50m以上

交通アクセス

- 【高速道路】
東名高速道路 相良牧之原IC
まで12km(20分)
- 【主要道路】
国道150号まで6km(15分)
- 【鉄道】
JR掛川駅まで17km(35分)
- 【空港】
富士山静岡空港まで
23km(40分)
- 【港湾】
御前崎港まで17km(30分)



優遇措置

	対象	県	市	特記事項
補助金 奨励金	用地取得	△	○	用地取得費の20%
	設備・建物	○	—	建物機械設備
	雇用	△	○	新規雇用者 最大100万円/人
	利子補給	—	○	設備資金借入利子の20%
	その他	—	○	固定資産税相当額(限度額5,000万円)

※いずれの制度も対象要件があります。
※県の△は、間接補助です。

造成例



問い合わせ先

御前崎市役所 商工観光課 企業港湾室

【TEL】0537-85-1164

【FAX】0537-85-1156

【E-mail】kigyo@city.omaezaki.shizuoka.jp