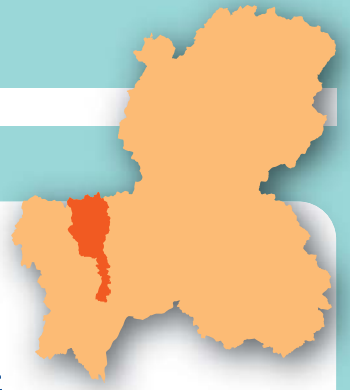




もとす 本巣市工場適地候補地

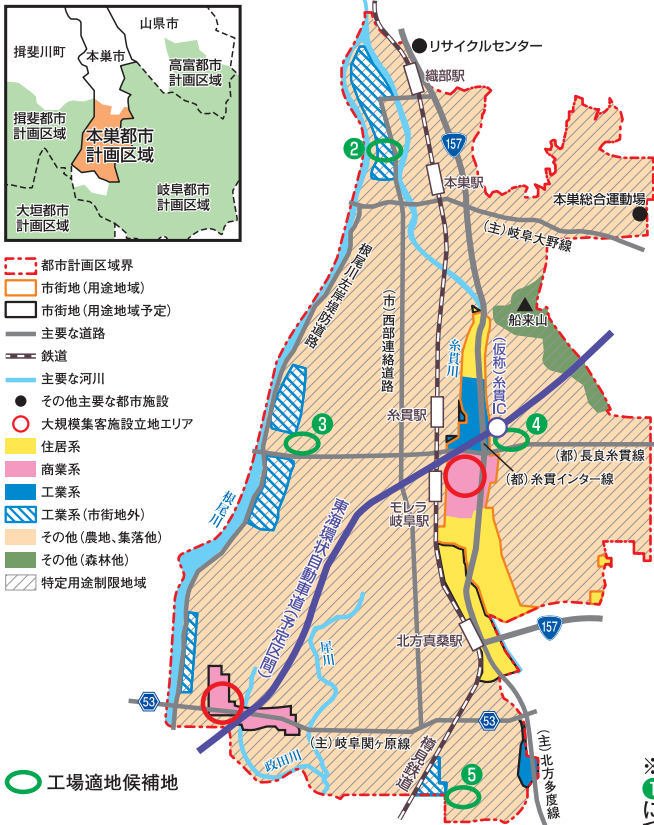
もとす 岐阜県本巣市



所在地 岐阜県本巣市

セールスポイント

- ▶ 東海環状自動車道に開設予定の(仮称)糸貫IC、(仮称)大野・神戸両ICに近接した抜群の立地。
- ▶ 多様なニーズに対応できるよう諸手続きをワンストップサポート。市が土地の買収、関係機関との協議・工場用地の造成・アドバイス等のあらゆる支援等(サポート窓口を設置)を実施し、企業の工場建設をスムーズに進めます。(オーダーメイド方式⇒市による工場用地分譲も可能です。)



交通アクセス



【高速道路】
東海環状自動車道
大垣西ICまで21km (30分)



【主要道路】
国道157号、
県道53号に近接



【鉄道】
樽見鉄道



【空港】
中部国際空港まで100km (90分)



【港湾】
名古屋港まで68km (80分)



※①については、都市計画区域外

用地概要

事業主体	岐阜県本巣市
適地面積	2.1~5.3ha (平地面積)
分譲面積	要協議(①については借地が前提)
現況	未造成
分譲価格	要協議
用途地域	非線引都市計画区域 (平成32年 産業誘導地区に見直し予定)
建蔽率/容積率	70%/200%
情報インフラ	CATVインターネット回線利用可
労働力	有効求人倍率1.81 (ハローワーク岐阜管内 平成29年3月末現在)
その他	東海環状自動車道 (仮称)糸貫IC 平成32年度以降開設見通し ①~⑤の適地内区画割については、自由に設定が可能

優遇措置

区分	県市	特記事項
補助金 奨励金	—○	《誘致奨励金》 新設に伴って新たに取得した動産・不動産について、操業開始日の年度の翌年度から5年間、固定資産税相当額の奨励金を交付
	—○	《雇用奨励金》 指定の日から10年の間に本巣市の住民を1年以上常時雇用したときは、1人につき30万円を交付
	○—	《岐阜県企業立地促進事業補助金》 県内に立地される企業に対して、補助金を交付(最大5億円) ※詳細についてはお問い合わせください。

問い合わせ先

本巣市役所 企業誘致推進室

【TEL】058-323-7759

【FAX】058-323-1157

【E-mail】sankei@city.motosu.lg.jp