



たいら

# 平工業団地

まいづる  
京都府舞鶴市

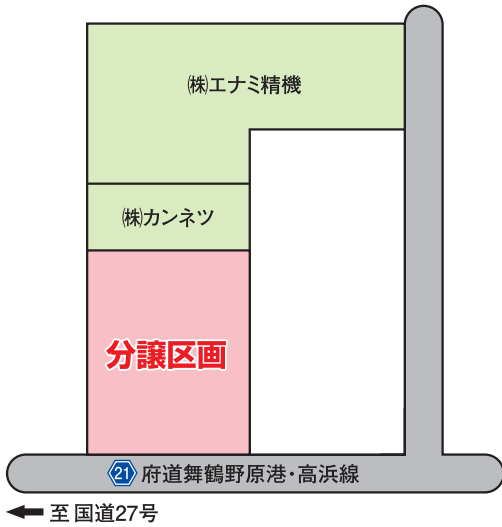
⚡ 電気料金の補助(F補助金)の対象地域



所在地 ▶ 舞鶴市平

## セールスポイント

平成26年度には舞鶴若狭自動車道が、平成27年度には京都縦貫自動車道が全線開通し、京都舞鶴港を中心に中京地区から京阪神地区までを直結する高速道路ネットワークが完成。北近畿における一大物流拠点としての更なるポテンシャルの向上が期待されています。



## 交通アクセス



【高速道路】  
舞鶴若狭自動車道  
舞鶴東ICまで約10km



【空港】  
大阪空港まで115km、関西空港まで193km



【鉄道】  
JR東舞鶴駅まで6km



【港湾】  
舞鶴国際ふ頭まで17km



## 用地概要

事業主体	舞鶴市土地開発公社
団地面積	9.6ha
分譲面積	2.3ha
現況	造成済
分譲価格	15,000円/m <sup>2</sup> (相談に応じます)
用途地域	工場地域
建蔽率/容積率	60%/200%
電力	普通高圧:6,600V 特別高圧:33,000V
ガス	LPガス
用水	1,000m <sup>3</sup>
排水	敷地内浄化処理後、河川に排水
地質	—
地耐力	—
情報インフラ	—
労働力	—
その他	—

## 優遇措置

区分	国	府	市	特記事項
優遇制度	○	—	—	《原子力発電施設等周辺地域企業立地支援事業費補助金》 ●電気料金の実質的割引措置(8年間)
	—	○	—	《京都産業立地戦略21特別対策事業費補助金》 ●地元雇用者及び設備投資額等に対する補助金
	—	—	○	《働く場の創出補助金》 ●新規雇用者1人に対し年間60~100万円を3年間 《企業立地補助金》 ●初期投資額の3~5%相当額
税	—	○	—	《不動産取得税の2分の1の軽減》 ●京都産業立地戦略21特別対策事業補助金対象要件を満たすもの
融資制度	—	○	—	《雇用促進支援融資》 《雇用のための企業立地促進融資制度》
	—	—	○	《企業進出促進融資制度》

## 問い合わせ先

舞鶴市 企業立地・雇用促進課

【TEL】0773-66-1021

【FAX】0773-62-9891

【E-mail】sangyo@city.maizuru.lg.jp