

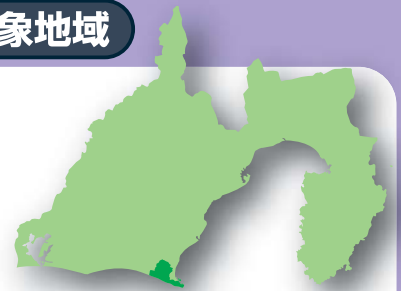


池新田工業用地

静岡県御前崎市 ⚡ 電気料金の補助(F補助金)の対象地域

セールスポイント

- ▶ 御前崎港からは、外貿定期コンテナ航路、国内フィーダー航路が就航しており、世界各地と繋がっています。
- ▶ 東名相良牧之原ICまで約25分、御前崎港まで約15分、静岡空港まで約40分と陸、海、空のネットワークへのアクセスが整っています。
- ▶ 電気料金の大幅な支援制度があります。(最大8年間、約4割程度補助)
- ▶ オーダーメイド方式により造成します。
- ▶ 候補地は、このほかにもあります。



所在地
静岡県御前崎市池新田



用地概要

事業主体	御前崎市
団地面積	276,900m ²
分譲面積	116,000m ²
現況	A区画:仮造成済 B区画:未造成
分譲価格	要協議
用途地域	未指定
建蔽率/容積率	60%/200%
電力	普通高圧:6,000V 特別高圧:77kV(1.2km) ※要負担金
ガス	LPガス
用水	上水道:市と要協議
排水	—
地質	—
地耐力	調査未実施
情報インフラ	光回線エリア
労働力	有効求人倍率 1.32 (掛川管内 平成28年2月)
その他	オーダーメイド方式による造成

交通アクセス

- 【高速道路】
東名高速道路 相良牧之原IC
まで約20km(約25分)
- 【主要道路】
国道150号まで約0.5km
- 【鉄道】
JR東海道新幹線
掛川駅まで24km(約40分)
- 【空港】
富士山静岡空港まで
約30km(約40分)
- 【港湾】
御前崎港まで約10km(約15分)



優遇措置

	対象	県	市	特記事項
補助金 奨励金	用地取得	△	○	用地取得費の20%
	設備・建物	○	—	建物機械設備
	雇用	△	○	新規雇用者 最大100万円/人
	その他	—	○	固定資産税相当額(限度額5,000万円)
	利子補給	—	○	設備資金借入利子の20%

※いずれの制度も対象要件があります。
※県の△は、間接補助です。

問い合わせ先

御前崎市役所 商工観光課 企業港湾室

【TEL】0537-85-1164 【FAX】0537-85-1156 【E-mail】kigyo@city.omaezaki.shizuoka.jp